

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Planetree International Development Limited

梧桐國際發展有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：613)

亮麗正面盈利預告

本公告由梧桐國際發展有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，基於本集團截至2026年6月30日止六個月(「該期間」)之未經審核綜合管理賬目(「管理賬目」)的初步評估及董事會目前可獲得之資料，本集團預期於該期間錄得未經審核綜合股東應佔溢利約6億港元，而截至2025年6月30日止六個月則約為1.08億港元，即大幅飆升555%。

該期間股東應佔溢利顯著上升，主要由於金融資產淨公平值收益和業務收入增加，以及應佔聯營公司業績之正面貢獻增加所共同帶動。

在上述盈利增長、強勁的其他全面收益、聯營公司正面貢獻及其他經營因素推動下，本集團於報告期期末的綜合資產淨值將飆升超過100%至逾45億港元。

本公司仍在落實該期間之中期業績。本公告所載資料乃基於本公司目前可獲得之資料及董事會對管理賬目之初步評估，而有關資料未經本公司核數師或本公司審核委員會確認或審閱。本公司該期間之中期業績須待調整及減值評估，包括物業估值及應佔聯營公司業績。本公司或會於相關數字落實後適時刊發更新公告(如需要)。股東及潛在投資者務請細閱本公司預期將於2026年8月底刊發有關本集團該期間中期業績之公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
梧桐國際發展有限公司
執行董事
張嘉儀

香港，二零二六年七月十七日

於本公告刊發日期，董事會包括以下董事：

執行董事：

張廷基先生(副主席)

張嘉儀女士

林曉露先生

王健俊先生

獨立非執行董事：

陳仕鴻先生

鍾國斌先生

馬嘉祺先生

張爽先生

非執行董事：

莊友衡博士(主席)